

TABLEAU DE CALCUL DES SURFACES ECLAIRANTES

Chaussée de Wavre 177 à 1050 Ixelles

SITUATION PROJETEE PLANS								
			surface nette plancher	surface éclairante	Ratio % (> ou = à 20%)	conditions respectées	hauteur sous plafond (cm)	
Appartement 1 Studio Immeuble Arrière								
Studio (séjour) avec Chambre		35	m²	7	m²	20,00%	oui	250
nombre de salles de douche	1							
Espace extérieur	OUI	patio & jardin						
Appartement 2 Simplex Immeuble Arrière								
nombre de chambres	1							
Taille chambre 1		14	m²	3,08	m²	22,00%	oui	390
nombre de salles de douche	1							
Taille séjour (salon + Cuisine)		28	m²	6,4	m²	22,86%	oui	390
Espace extérieur	OUI	jardin						
Appartement 3 Rez & sous plex								
nombre de chambres	2							
Taille chambre 1		23,7	m²	5	m²	21,10%	oui	415
Taille chambre 2		18,8	m²	4	m²	21,28%	oui	264
nombre de salles de douche	2							
Taille séjour (salon + Cuisine)		29,3	m²	10,5	m²	35,84%	oui	264
Espace extérieur	OUI	terrasse privative						
Appartement 4 Premier étage								
nombre de chambres	2							
Taille chambre 1		24,5	m²	5,28	m²	21,55%	oui	433
Taille chambre 2		14,2	m²	5,28	m²	37,18%	oui	433
nombre de salles de douche	2							
Taille séjour (salon + Cuisine)		37,7	m²	7,95	m²	21,09%	oui	433
Espace extérieur	OUI	terrasse privative						
Appartement 5 Deuxième étage								
nombre de chambres	3							
Taille chambre 1		25,8	m²	4,4	m²	17,05%	oui	337
Taille chambre 2		15,7	m²	4,4	m²	28,03%	oui	337
Taille chambre 3		9,5	m²	1,9	m²	20,00%	oui	314
nombre de salles de douche	2							
Taille séjour (salon + Cuisine)		38,6	m²	8,0	m²	20,73%	oui	337
Espace extérieur	OUI	jardin collectif						
Appartement 6 troisième et quatrième étage								
nombre de chambres	4							
Taille chambre 1		19	m²	4	m²	21,05%	oui	264
Taille chambre 2		10,4	m²	3,96	m²	38,08%	oui	264
Taille chambre 3		13,9	m²	4,4	m²	31,65%	oui	250
Taille chambre 4		14,5	m²	4,4	m²	30,34%	oui	250
nombre de salles de douche	3							
Taille séjour (salon + Cuisine)		44,1	m²	9	m²	20,41%	oui	264
Espace extérieur	OUI	terrasse privative						